



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 8.5.2019 - 12:30:10

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1720 71/25

katastrska občina 1720 KRAKOVSKO PREDMESTJE **parcela** 71/25 (ID 3390965)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 7608651
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 3474097000
firma / naziv: Odvetniška pisarna Miro Senica in odvetniki, d.o.o.
naslov: Barjanska cesta 003, 1000 Ljubljana
začetek učinkovanja vpisa imetnika 27.12.2016 14:59:01

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19447107	06.04.2018 11:36:01	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 19447107
čas začetka učinkovanja 06.04.2018 11:36:01
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1720 KRAKOVSKO PREDMESTJE **parcela** 71/9 (ID 2551580)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 3.050.000,00 EUR
obresti 3 mesečni EURIBOR povečan za maržo v višini 2,0 odstotnih točk letno
tip dospelosti 1 - določen dan
datum dospelosti 31.03.2033

dodatni opis:

"z obrestno mero v višini 3 - mesečni EURIBOR (EUROPEAN INTERBANK OFFERED RATE) povečana za maržo v višini 2,0 odstotnih točk letno, z obrestmi, ki tečejo od črpanja kredita dalje in povišano obrestno mero za 5,0 odstotnih točk nad pogodbeno obrestno mero v primeru zamude z vračilom kredita (razen za znesek zapadlih neplačanih obresti), z zakonskimi zamudnimi obrestmi in procesnimi obrestmi ter z vsemi pripadki in morebitnimi stroški, ki bi jih banka imela z uveljavljanjem vračila terjatve, z možnostjo odpoklica kredita in ostalimi pogoji vračila kredita, navedenimi v Pogodbi o obročnem kreditu št. KAK SI 70 in tem notarskem zapisu sporazuma o zavarovanju

denarne terjatve opr. št. SV-296/2018 z dne 6.4.2018"

imetnik:

1. matična številka: 1868101000
 firma / naziv: RAIFFEISENLANDESBANK KÄRNTEN- RECHENZENTRUM UND REVISIONSVERBAND, REGISTRIERTE GENOSSENSCHAFT MIT BESCHRÄNKTER HAFTUNG
 naslov: RAIFFEISENPLATZ 1, 9020 KLAGENFURT AVSTRIJA, Avstrija
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 06.04.2018 11:36:01

zveza - ID osnovnega položaja:

7608651

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19447108	06.04.2018 11:36:01	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	19447108
čas začetka učinkovanja	06.04.2018 11:36:01
vrsta pravice / zaznambe	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	Zaznamba neposredne izvršljivosti notarskega zapisa sporazuma o zavarovanju denarne terjatve opr. št. SV - 296/2018 z dne 06.04.2018